

三、项目详细信息

项目1

项目名称	成都数字科创产业园及配套基础设施建设项目												
资金类型	市政和产业园区基础设施												
本只专项债券中用于该项目的	0.4845亿												
项目简要描述	用地规模120亩；新建建筑面积18.27万平方米的智慧化标准厂房；园区道路6290米；园区配套智慧停车场90000平方米（车位2600个，500个充电桩）；园区电力基础设施建设及管网等附属配套设施建设。												
项目建设期	2022.10-2026.9												
项目运营期	2026.10-2045.9												
项目总投资	19.5287亿												
其中：不含专项债券的项目资本金	9.5287亿												
专项债券融资	10.0000亿												
其他债务融资													
项目分年融资计划													
	2021年及以前年度	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后年度				
专项债券融资		3.0000亿	2.0000亿	2.0000亿	2.0000亿	1.0000亿							
其他债务融资													
项目总收益	21.5739亿												
债券存续期内项目分年收益													
2022年	0.0000亿	2023年	0.0000亿	2024年	0.0000亿	2026年	0.1814亿	2027年	2028年	2029年	0.8096亿		
2028年	0.8873亿	2029年	0.9691亿	2030年	1.0218亿	2031年	1.0446亿	2032年	2033年	2034年	1.1112亿		
2034年	1.1453亿	2035年	1.1362亿	2036年	1.1640亿	2037年	1.1928亿	2038年	2039年	2040年	1.2531亿		
2040年	1.2130亿	2041年	1.2094亿	2042年	1.2325亿	2043年	1.2233亿	2044年	2045年	2046年	1.2428亿		
2046年		2047年		2048年		2049年		2050年	2051年	2052年			
2052年		2053年		2054年		2055年		2056年	2057年				
项目总债务融资本息	项目总收益/项目总投资												
项目总债务融资本金	项目总收益/项目总债务融资本息												
项目总地方债务融资本息	项目总收益/项目总债务融资本金												
项目总地方债务融资本金	项目总收益/项目总地方债务融资本息												
项目收益预测依据	1、《2021年成都市郫都区国民经济和社会统计公报》2、《成都市郫都区政府定价的经营服务性收费目录清单》3、其他县市同类型项目收入来源对比。												

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。